

## SEZNAM

1. Architektonicko-stavební řešení .....	3
2. Stavebně konstrukční řešení .....	4
3. Průzkum stávajícího stavu .....	9
4. Hodnoty zatížení uvažovaných při návrhu nosné konstrukce .....	9
5. Specifické návrhy .....	10
6. Technologické podmínky postupu prací .....	10
7. Zásady pro provádění bouracích a podchycovacích prací a zpevňovacích k-cí či prostupů ....	10
8. Požadavky na kontrolu zakrývaných konstrukcí .....	10
9. Seznam použitých podkladů, ČSN, technických předpisů, odborné literatury, software .....	11
10. Specifické požadavky na rozsah a obsah dokumentace .....	11

## 1. ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

### 1.1 Architektonické řešení

Neměnné.

- dvoupodlažní dům s půdou
- Střecha valbová sklonu 30° až 40°, plochá část střechy se sklonem 3°
- Výška hřebene 3,500 m (vztaženo k 0,000 = podlaha půdy)
- Krytina z pálených tašek (šikmá část) a hydroizolační fólie (plochá část)

**Další část textu se již věnuje pouze stavebnímu záměru – konstrukci střechy.**

### 1.2 Výtvarné řešení

Výtvarné řešení bude v odstínech v maximální míře respektujících stávající řešení, tj. střešní krytina šikmé části střechy červená, plochá část bude opatřena fólií ve světlejším odstínu, než jsou stávající asfaltové pásy, prvky oplechování šikmé střechy v červené barvě, ostatní černé nebo tmavě šedé. Prvky okapového systému z hliníkového plechu v hnědé barvě, u ploché střechy v černé.

Tvar střechy respektuje původní řešení

### 1.3 Materiálové a konstrukční řešení

- **Hlavní nosná konstrukce**

Standardní stojatá stolice – dřevěný krov (vazné trámy, sloupky, vaznice, vzpěry, rozpěry, pásky, vaznice a pozednice, krokve, místně doplňkové prvky – komínové výměny atd.).

Krytina a oplechování – tašková krytina, hydroizolační fólie, klempířské prvky z hliníkového plechu.

Po celém obvodu bude proveden nový ŽB věnec na místě stávající podezdívky.

Ostatní konstrukce nesouvisí se stavebním záměrem.

- **Ostatní konstrukce a prvky**

Jednotlivá řešení jsou podrobně řešena v kapitole 2, popřípadě jsou součástí samostatných příloh.

### 1.4 Dispoziční a provozní řešení

- Objekt je dvoupodlažní s půdou, podlaží jsou propojena centrálním schodištěm uprostřed objektu.
- Dokumentace řeší pouze prostor půdy, ostatní prostory neměnné.
- Vstup na půdu je umožněn stropním výletem z prostoru kuchyňky.
- Půda je bez využití.
- Obytná podlaží nejsou stavebními úpravami dotčena, veškeré úpravy se týkají pouze střechy, pod kterou je prostor využíván jako půda, není určen pro pobyt osob.

- **1NP**

Neměnné – nesouvisí se stavebním záměrem.

- **2NP**

Neměnné – nesouvisí se stavebním záměrem

- **Půda**

Prostor mezi stropem a plochou střechou je nepřístupný. U šikmé střechy bude vnitřní prostor téměř neměnný, odstraní se pouze stěna oddělující od sebe jižní a západní křídlo budovy.

### 1.5 Bezbariérové užívání stavby

Není zde požadavek na bezbariérové řešení.

## 1.6 Stavebně-technické řešení a vlastnosti stavby, stavební fyzika

Dané řešení stavby odpovídá účelu a využití objektu.

Jednotlivá řešení jsou podrobně řešena v kapitole 2. Většina z nich však nesouvisí se stavebním záměrem.

## 2. STAVEBNĚ KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ

Tato kapitola zahrnuje základní popis použitých materiálů, typy konstrukcí a technologická řešení.

Vzhledem ke zvýšeným požadavkům především na požárně bezpečnostní řešení a častým změnám v legislativě je nutné průběžně kontrolovat, respektovat a beze zbytku plnit veškeré požadavky uvedené nejen v požární zprávě ale i ve stanoviscích dotčených orgánů.

### 2.1 Zemní práce

Nesouvisí se stavebním záměrem.

### 2.2 Základové konstrukce

Nesouvisí se stavebním záměrem.

### 2.3 Izolace proti vodě

Nesouvisí se stavebním záměrem. Střešní izolace viz kapitola 2.7.

### 2.4 Konstrukce svislé

- **Nosné stěny a sloupy**

Je odstraněna stěna mezi jižním a západním křídle budovy, dále jsou sníženy nebo odstraněny podezdívky po obvodu objektu. Nové k-ce nejsou navrženy.

Štítová stěna ve východní části objektu je pravděpodobně součástí sousedního domu a nemá nosnou funkci.

- **Příčky**

Vnitřní nejsou, atiky jsou neměnné

- **Opěrné stěny, soklové zdivo**

Nejsou

- **Překlady:**

Nejsou

### 2.5 Konstrukce vodorovné

- **Stropní konstrukce:**

Neměnné – nesouvisí se stavebním záměrem. Konstrukce stropů nebyla zjišťována, pravděpodobně se však jedná o dřevěné trámové stropy

- **Průvlaky a ztužující věnce:**

Jsou navrženy ztužující železobetonové věnce po celém obvodu budovy, které nahradí původní podezdívky a budou sloužit pro uložení a ukotvení nových prvků krovu. Malý podkladní ŽB věnec je taktéž umístěn v prostoru stávajících dveří v bourané vnitřní stěně (viz nosné stěny) a slouží pro ukotvení a zavětrování vazného trámu.

Věnce mezi šikmou a plochou střechou jsou zvýšeny, aby byl zabezpečen výškový rozdíl mezi krytinou šikmé části a ploché části. Stávající plynulé navázání šikmé a ploché střechy není možné zopakovat.

U ploché střechy bude severní věnec částečně vyložen ven (nahradí původní zděnou římsu).

- **Poznámka**

Prostor pod plochou střechou není přístupný, podlaha je tvořena dřevěnými fošnami se stejnou orientací jako vazníky. Z tohoto důvodu je možné předpokládat, že se nejedná o zavěšený podhled, ale o nezávislý strop.

Protože dojde k drobnému pozvednutí střechy a nahrazení podezdívek věnci, je nutné šetrně odstranit stávající zděné římsy

## 2.6 Vertikální doprava:

- **Vnitřní schodiště:**

Neměnné – nesouvisí se stavebním záměrem.

- **Předložená a terénní schodiště**

Nesouvisí se stavebním záměrem.

- **Rampy:**

Nejsou navrženy

- **Žebříky:**

Na půdu je přístup po ocelovém žebříku v prostoru kuchyňky v patře domu - neměnné

- **Mechanická zařízení pro překonávání rozdílů výškových úrovní**

Objekt není přizpůsoben pro osoby s omezenou schopností pohybu, mechanické zařízení není navrženo.

## 2.7 Zastřešení

Zastřešení je částečně valbovou střechou o sklonu 30° - 40° a částečně plochou střechou o sklonu 3°.

Hřeben střechy je ve výšce 3,5 m (vztaženo k 0,000 = podlaha půdy).

- **Nosná konstrukce**

Původní krov je tvořen ležatou stolicí, s pozednicemi částečně vyloženými pomocí vyrovnávacích trámů. Plochá střecha je zastřešena dřevěnými sbíjenými vazníky.

Navržený krov tvoří tradiční stojatá vazba. Vazné trámy jsou podezděny nebo vetknuty do stěn a nezatěžují konstrukci stropu.

Nosná konstrukce ploché části střechy je nově navržena z ocelových válcovaných I nosníků o rozměrech 58x120 mm, které budou vbetonovány do nově navrženého ŽB věnce a uloženy do kapes ve stávajícím zdivu, které budou následně zabetonovány. Pro zajištění zavětrování nosníků je nutné zajistit spolupůsobení s bedněním popřípadě doplnit jinými zavětrovacími prvky, například Bova pásy.

Všechny prvky krovu budou ošetřeny vhodným ochranným nátěrem.

- **Střešní plášť - krytina**

Původní krytina je tvořena místy pálenými taškami Brněnka, místy bobrovkou, plochá střecha z asfaltových pásů. Šikmá část střechy plynule navazuje na plochou část.

Nová krytina je tvořena pálenými taškami Tondach Brněnka 14 režná (šikmá část střechy) a hydroizolační fólií Dekplan 76 s podkladní vrstvou z geotextilie Filtek 300.

Jako podkladní konstrukce pro plochou střechu bude sloužit celoplošné bednění z dřevěných palubek P+D tl. 25 mm. U šikmé střechy pak kontralatě s latěmi, pouze u úžlabí doplněno bedněním pro uložení oplechování.

- **Střešní izolace:**

Šikmá část střechy je opatřena fólií Tondach Tunning Fol – N, která bude natažená na krokách.

Plochá střecha - fólie (viz krytina) včetně vodotěsného podstřeší z bednění tl. 25 mm.

V případě, že bude hydroizolační materiál změněn, je nutné ověřit bezpečný sklon.

Nutno respektovat veškeré detaily a technologické postupy doporučené výrobcem daného střešního systému. V rámci prováděcí dokumentace budou zpracovány dle potřeby detaily pro zamezení jakýchkoli nejasností.

- **Tvar a sklon střechy**

Sklon střešních rovin se pohybuje v rozmezí 30°- 40°. Plochá střecha má sklon 3°, tvar plně respektuje původní řešení, nad vstupním křídlem je sedlová, nad dvorním křídlem valbová, půdorys zachován stávající.

- **Ochrana dřevěných prvků**

Veškeré dřevěné prvky krovu budou tlakově impregnovány Bochemitem nebo jiným insekticidním přípravkem.

Dřevěné prvky budou opatřeny protipožárním nátěrem (např. Pitura, Barrier, Flamgard, Dexryl apod.) Veškeré dřevěné konstrukce budou chráněny proti plísním, dřevokaznému hmyzu a houbám (např. výrobky řady Lignofix, fungicidní prostř. Lignostab E nebo FI 30 apod.).

Všechny dřevěné prvky nad betonovým či zděným podkladem je vhodné dodatečně separovat například použitím asfaltových pásů.

- **Střešní doplňky**

Budou použity pouze doplňky daného střešního systému – jedná se o hřebenáče, protisněhové tašky, větrací tašky, střešní výlezy, pochozí komplety, některé prvky oplechování, odvětrání podstřešního prostoru atd.

Prvky oplechování budou dodány na míru z hliníkového plechu v barvě odpovídající střešní krytině.

Je nutné dodržet zásady navrhování a montážní postupy určené výrobcem a používat pouze příslušenství určené pro daný střešní systém.

## 2.8 Úpravy povrchů vnitřních

- **Omítky:**

Nejsou navrženy, stávající neměnné

- **Nátěry:**

Nepředpokládají se nátěry vnitřních povrchů. Pouze v případě jejich poškození při rekonstrukci krovu budou opraveny odpovídajícím způsobem.

Nátěry zámečnických výrobků jsou dvojnásobným emailem na základní nátěr. Dřevo přicházející do styku se zdivem a vlhkým prostředím a veškeré nepřístupné dřevěné konstrukce budou tlakově impregnovány Bochemitem.

- **Malby, tapety, textile...:**

Nejsou navrženy.

- **Obklady:**

Nejsou navrženy.

## 2.9 Úpravy povrchů vnějších

- **Omítky:**

Nejsou navrženy.

Jedná se především o opravu omítek poškozených podstřešních částí, především po odstranění říms. Omítky jsou navrženy vápenocementové s povrchovou abroudu respektující původní okrový odstín fasád. Omítky je však doporučeno provést až při celkové opravě fasád – není součástí zadání.

Dále je potřeba provést nový podhled přesahu střechy z dřevěného bednění a upravit povrch odpovídajícím způsobem.

- **Obklady, sokly:**

Nejsou navrženy.

## 2.10 Podlahy

Nesouvisí se stavebním záměrem – podlahy zůstávají neměnné.

## 2.11 Izolace tepelné

Střešní konstrukce je navržena nezateplená – respektuje stávající řešení. Půdní prostory nejsou obytné.

## 2.12 Izolace zvukové

U šikmých a svislých vnějších konstrukcí není požadavek na provádění speciálních protihlukových opatření.

## 2.13 Větrání

Odvětrání z nižších pater v prostoru půdy není, je zde pouze ukončovací kanalizační potrubí v blízkosti komínu u úžlabí – zůstane neměnné. Současný účel všech průduchů u stávajících komínů nebyl ověřován.

U podstřešního prostoru ploché střechy je nutné zajistit dostatečné odvětrání a to pomocí nasávacích větracích pásů u okapu (mezi věncem a bedněním) a u hřebene pomocí odvětrávané předstěny u obvodového pláště hlavní stavby. Předstěna bude tvořena svislými latěmi (40x60) opláštěnými bedněním tl. 20 mm. Na bednění již bude natažena folie včetně olištování. Předstěna bude ukončena 5 cm pod spodním lícem přesahu šikmé střechy. Horní výdech není třeba zajišťovat soklovou lištou, je zde dostatečné krytí od přesahu šikmé střechy.

U všech přesahů šikmé střechy je bednění kombinované s odvětrávacím pásem, který zajistí proudění vzduchu v mezistřešním prostoru (nad izolací). Výdechy jsou řešeny pomocí odvětrávacích tašek pod hřebenem (1 taška mezi každou krokev).

- **Poznámka**

Půda není vytápěným a zatepleným prostorem, větraná mezera nad izolací není nezbytně nutná. Aby půdní prostor byl dostatečně odvětráván, ale zároveň zajištěn proti holubům atd., je dané řešení vhodné.

## 2.14 Osvětlení, oslunění

Na prostor půdy se nevztahuje požadavek normy na oslunění.

Jsou navrženy prosklené výlezy a světlíky ze sortimentu Tondach pro nezbytné prosvětlení půdního prostoru.

## 2.15 Vibrace

Nepředpokládá se, v objektu není výrobní či nevýrobní zařízení.

## 2.16 Způsob vytápění

Neměnné – půdní prostor nevytápěn.

## 2.17 Krby/kamna:

Neměnné – v prostoru půdy se nenachází.

## 2.18 Konstrukce truhlářské/plastové/hliníkové, výplně otvorů

- **Okna:**

V prostoru půdy nejsou

- **Dveře:**

Stávající dvoukřídlé dřevěné dveře v bourané stěně odstraněny

- **Střešní okna:**

Jsou navrženy střešní světlíky ze sortimentu Tondach – Tuning Finestra o rozměrech 450x550 mm – 5x

Dále jsou navrženy 2 ks střešních vikýřů (výlezů) Tondach - Tuning Finestra Professional o rozměrech 430x500 mm.

Rozmístění je patrné z výkresové části dokumentace.

- **Vrata:**

Nejsou

- **Zimní zahrady:**

Nejsou

## 2.19 Konstrukce zámečnické

Zámečnické konstrukce a výrobky zabudované do stavebních konstrukcí budou opatřeny 2x syntetickým základním nátěrem. Ostatní zámečnické výrobky budou opatřeny 1x základním a 2x vrchním syntetickým nátěrem.

Jedná se především o střešní komplety - pochozí lávky, protisněhové zábrany atd.

Válcované I nosníky a výztuž věnců jsou zahrnuty v jiných kapitolách.

Stávající vazné trámy jsou zavětrovány pomocí několika válcovaných I nosníků, které budou odstraněny společně s krovem

## 2.20 Konstrukce klempířské:

Okapy a dešťové svody z hliníkového plechu v šedé barvě. Je navržen okapový systém Prefa, okapový žlab – rozvinutá šířka 280 u šikmé střechy, 333 mm u ploché střechy. Okapové svody budou vyměněny pouze v případě potřeby – jejich revize bude provedena při demontáži. V případě dobrého stavu okapových svodů, budou tyto uloženy na bezpečné místo a následně znovu použity jako součást nového okapního systému. Je nutné také ověřit materiál stávajících svodů a jeho snášenlivost s materiálem nově navrženého systému.

Ostatní klempířské prvky z hliníkového plechu. Je navrženo lemování komínů, oplechování atiky a štítů, úžlabí, střešních výlezů apod. Většina prvků je součástí sortimentu výrobců navržených krytin.

## 2.21 Hromosvody:

Objekt je opatřen hromosvodem, který bude v rámci bouracích prací odstraněn a následně podle stavu nahrazen novým.

- **Typ hromosvodu**

Bude zvolen stejný typ hromosvodu, jako je stávající.

- **Způsob uzemnění**

Neměnné – bude pouze upraven hromosvod na střeše.

## 2.22 Komíny

Střešním pláštěm prochází ve stávajícím stavu 3 komíny. Hlavní dvouprůduchový komín bude zachován, pouze nově sanován, omítnut a bude opravena poškozená krakorcová deska.

Pro vhodnější umístění dalších dvou jednorůduchových komínů ve střešním plášti je navržen komínový systém Schiedel Flex Plus, který díky pružnému potrubí umožňuje změnu trasy tak, aby se prostup vhodněji umístil mimo hřeben a úžlabí. Dále bude komínové potrubí nastaveno potrubím systému Schiedel Prima Plus, které bude standardně vyvedeno nad střešní rovinu do požadované výšky.

Zděná část komína, který je umístěn v blízkosti úžlabí bude ubourána na výšku 1,5 nad podlahu a dále bude řešena komínovým systémem Schiedel.

Stávající vymetací otvory budou zachovány.



Komín u hřebene je součástí sousední budovy a skrz štít je vyveden až těsně pod hřebenem.

Účel průduchů je neznámý (plyn, pevná paliva, odvětrání koupelen,...), vnitřní rozměry se proto upřesní před počátkem výstavby.

V bourané stěně je umístěn dvouprůduchový komín, který však není vyveden nad střešní rovinu, neslouží tak již žádnému účelu, je však třeba ověřit.

## 2.23 Podhledy

V prostoru půdy je krov v celém rozsahu přiznaný.

## 2.24 Stavební sklo

Nejsou navržena žádná stavební skla.

## 2.25 Zdravotní technika, spotřebiče

- **Zdravotechnika**

V prostoru půdy nejsou navrženy prvky zdravotní techniky.

- **Spotřebiče, zařízení, předměty**

Nejsou navrženy.

## 2.26 Ostatní

- **Elektroinstalace, rozvaděče**

Neměnné. Na půdě není zajištěno umělé osvětlení, o jeho zřízení se neuvažuje.

## 3. PRŮZKUM STÁVAJÍCÍHO STAVU

Pro celý objekt včetně střechy byl zpracován znalecký posudek. Na základě posudku i výše zmíněných poznatků byl navržen daný rozsah a charakter udržovacích prací.

Průzkum stávajícího stavu byl proveden v rozsahu půdy, jednalo se především o zhodnocení nedostatků stávající konstrukce střechy a krovu. Také bylo provedeno zaměření stávajícího stavu dotčených částí objektu

Půda je nevyužívaná, prostor je relativně volný, přerušovaný vaznými trámy. V části půdy jsou uskladněny střešní tašky či drobné zámečnické prvky. Krov je dřevěný tvořený ležatou stolicí. Krytina z pálených tašek a asfaltových pásů. Zdivo z cihel pálených, podlaha z půdovek, u ploché střechy z fošen.

Do prostoru půdy i pod plochou střechu v mnoha místech zatéká díky poškozené či chybějící krytině a chybně provedenému napojení ploché a šikmé střechy.

- **Klempířské prvky**

Klempířské prvky jsou v havarijním stavu a budou nahrazeny novými vyjma okapových svodů, případně oplechování stávající atiky, je však doporučeno taktéž obnovit

- **Nosné konstrukce**

Stav stropu a svislých zděných konstrukcí nebyl ověřován. Návrh oprav respektuje původní řešení, přetížení se nepředpokládá.

- **Krov**

Prvky krovu jsou v havarijním stavu, dojde proto k jejich kompletní výměně.

## 4. HODNOTY ZATÍŽENÍ UVAŽOVANÝCH PŘI NÁVRHU NOSNÉ KONSTRUKCE

Jedná se o dvoupodlažní objekt, tvořený vysoce únosnou zděnou konstrukcí, který je založen na běžných základových poměrech, chráněný okolní zástavbou proti povětrnosti apod. Proto se předpokládají běžná zatížení působících na objekt.



Zatížení střechy působící na obvodové zdivo a základy je neměnné.  
Statický výpočet krovu není součástí dokumentace.

## 4.1 Užité zatížení

Užitné zatížení dle ČSN EN 1991-1 (730035) – Zatížení konstrukcí.

## 4.2 Klimatické zatížení sněhem

I. Sněhová oblast dle ČSN EN 1991-1-3 (730035) -- Zatížení konstrukcí – Obecná zatížení – Zatížení sněhem

Charakteristická hodnota zatížení sněhem  $s_k = 0,61$  kPa

Zatížení klimatická: teplotní oblast 2 - návrhová teplota v zimním období  $-12$  °C.

## 5. SPECIFICKÉ NÁVRHY

### 5.1 Návrh zvláštních, neobvyklých konstrukcí a konstrukčních detailů

Veškeré konstrukce jsou navrženy jako standardní.

Speciální detaily nejsou uvažovány.

Při dopravě strojů a materiálů je třeba brát zřetel na stísněný prostor na pozemku.

### 5.2 Návrh speciálních technologických postupů

Nejsou navrženy žádné speciální technologické postupy.

Postup prací je součástí výrobní dokumentace dodavatelské firmy.

## 6. TECHNOLOGICKÉ PODMÍNKY POSTUPU PRACÍ

### 6.1 Podmínky ovlivňující stabilitu vlastní konstrukce

Zvláštní nároky nejsou kladeny.

Postup prací je součástí výrobní dokumentace dodavatelských firem.

### 6.2 Podmínky ovlivňující stabilitu sousedních staveb

V bezprostřední blízkosti se nachází sousední objekt bytového domu, při provádění stavebních prací je třeba dbát zvýšené opatrnosti při manipulaci s většími prvky krovu, aby nedošlo k poškození stěny sousedního domu.

## 7. ZÁSADY PRO PROVÁDĚNÍ BOURACÍCH A PODCHYCOVACÍCH PRACÍ A ZPEVNŮVACÍCH K-CÍ ČI PROSTUPŮ

Bourací práce jsou v rozsahu celé střechy, žádné části tak není potřeba zajišťovat proti zborcení.

V průběhu výstavby je nutné zohlednit, že štít, komín ve hřebeni a atika u ploché střechy jsou součástí sousedního domu případně parcely. Opravy je zde nutné řešit jen v nezbytně nutné míře a po informování vlastníka sousedního pozemku.

## 8. POŽADAVKY NA KONTROLU ZAKRÝVANÝCH KONSTRUKCÍ

Veškeré odkryté části půdy musí být bezprostředně po realizaci bouracích prací zabezpečeny před klimatickými podmínkami, a to po celou dobu až do realizace nových krytin.

## 9. SEZNAM POUŽITÝCH PODKLADŮ, ČSN, TECHNICKÝCH PŘEDPISŮ, ODBORNÉ LITERATURY, SOFTWARE

Stavby se týká vyhláška č. 268/2009 Sb. ve znění novely č. 20/2012 Sb., o obecných technických požadavcích na stavby.

### 9.1 ČSN

Je platný seznam ČSN k vyhlášce č. 268/2009 Sb. ve znění novely č. 20/2012 Sb.

- **Například:**

ČSN ISO 2394 (730031) – Obecné zásady spolehlivosti konstrukcí

ČSN EN 1990 (730002), – Eurokód: Zásady navrhování konstrukcí

ČSN EN 1991-1 (730035) – Eurokód 1: Zatížení konstrukcí

NV 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích,

NV 362/2005 o bližších požadavcích na bezpečnost ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.

Eurokódy 1, 2, 3.

### 9.2 Technické předpisy

Technické listy zvolených stavebních systémů od daných výrobců k datu zpracování projektu.

### 9.3 Odborná literatura

Dostupné normy, předpisy a publikace týkající se použitých prvků a konstrukcí.

### 9.4 Software

Archicad 18 – stavební program, Word a Excel 2007.

## 10. SPECIFICKÉ POŽADAVKY NA ROZSAH A OBSAH DOKUMENTACE

### 10.1 Specifické požadavky pro provádění stavby

Řešeno v dalším stupni dokumentace

- Celou stavbu je nutné pečlivě zaměřit, především prostor ploché střechy, který není přístupný a jeho přesné zaměření bude možné až po odstranění střešního pláště
- Bude dle potřeb a požadavků investora zajištěna podrobná specifikace truhlářských výrobků, barevnost fasád, podlah atd.
- Budou zohledněny případné požadavky dotčených orgánů, správců sítí apod.
- Dokumentace neobsahuje některé speciální detaily. V případě provádění konkrétním dodavatelem, musí se řídit vlastní realizační a výrobní dokumentací.
- Změny navržených materiálů jsou možné pouze, pokud mají zcela totožné nebo lepší vlastnosti.
- Projektant není zodpovědný a nedává záruky za postup a technologii výstavby určené dodavatelskou firmou. A dále nepřebírá žádné závazky vyplývající z nesprávného provedení nebo za nesprávnou péči a údržbu o budoucí konstrukce a prvky. Atypické detaily a technologie použité v projektu lze realizovat jen se svolením zpracovatele dokumentace.

### 10.2 Specifické požadavky pro dokumentaci zajišťované jejím zhotovitelem

Viz kapitola 10.1